

# Kandidaatsformulier 'Hoedhaar' Lokeren

Interwaas verbindt zich ertoe deze gegevens enkel aan te wenden in het kader van de verkoopprocedure voor de bouwgronden in het project 'Hoedhaar' in Lokeren. Hierdoor kunnen uw contactgegevens worden doorgegeven aan andere kopers van een bouwgrond in dit project, maar niet eerder dan na de ondertekening van de verkoopovereenkomst. Heeft u hier bezwaar tegen? JA / NEE

Uw gegevens worden in andere omstandigheden niet doorgegeven aan derden.

U heeft, op eenvoudig schriftelijk verzoek, het recht uw gegevens in het bestand te raadplegen, te laten wijzigen en te laten schrappen.

## 1. Identiteitsgegevens

	Koper 1	Koper 2
Aanspreking		
Naam		
Voorna(a)m(en)		
Geboorteplaats		
Geboortedatum		
Gehuwd?	JA / NEEN	Datum: .....
	Type huwelijkscontract	Datum: .....
	.....	
Wettelijk samenwonend?	JA / NEEN	Datum: .....
Huidig adres		
Datum inschrijving op huidig adres		
Woning in eigendom?	JA / NEEN	JA / NEEN
Woning in huur?	JA / NEEN	JA / NEEN
Inwonend bij ouders?	JA / NEEN	JA / NEEN
Telefoonnummer		
E-mailadres		
Beroep		
Werkgever		
Plaats van tewerkstelling		

Eventuele opmerkingen:

.....  
.....

## 2. Voorkeur kavel

Voor de aankoop van welke bouwgrond wenst u zich kandidaat te stellen?

	Eerste voorkeur	Tweede voorkeur	Derde voorkeur	Vierde voorkeur	Vijfde voorkeur
<b>Nummer bouwgrond</b>					

Wenst u in aanmerking te komen voor een ander perceel, indien al deze percelen niet meer beschikbaar zouden zijn? JA / NEEN

Eventuele opmerkingen:

.....

.....

.....

## 3. Voorkeur architect

Duid hieronder de architect(en) aan waarmee u wil samenwerken.

Indien u met meerdere architectenbureaus wenst samen te werken, duidt u dit aan met een kruisje of geeft u met een cijfer na elke architect uw volgorde van voorkeur aan (1 voor 1ste voorkeur, enz.).

Architect	Woonplaats	Voorkeur
Els Claessens en Tania Vandenbussche	Gent	
Van Parys Architecten	Lokeren	
BLAF architecten	Lokeren	
CH-Architecten	Gent – Drongen	
Denc!-studio	Gent	
Dhooge & Meganck	Gent	
URA	Brussel	
Geen voorkeur		

#### 4. Samenbouwen

Binnen welke termijn wenst u te starten met de bouw van uw woning? .....

Heeft u interesse in samenbouwen? JA / NEEN

*Onder samenbouwen wordt verstaan elke vorm van samenwerking, formeel of informeel, tussen verschillende particuliere zelfbouwers (binnen eenzelfde bouwblok) over de verschillende bouwfases. De meest verregaande vorm van samenwerking is particulieren die zich groeperen (al dan niet via een rechtspersoon) en waarbij alle individuele woningen volledig gezamenlijk en als één geheel gebouwd worden (één opdrachtgever). Minder verregaande vormen van samenwerking zijn evenzeer mogelijk : vb. gezamenlijke maar individuele afspraken/contracten met dezelfde (ruwbouw)aannemer(s), leverancier(s), installateur(s), en dergelijke meer. Het is duidelijk dat de (economische) voordelen van samenbouwen worden gemaximaliseerd bij een verregaande vorm van samenbouwen.*

Eventuele opmerkingen:

.....

.....

.....

.....

#### 5. Voorwaarden om in aanmerking te komen voor deze aankoop

Deze bouwgrond wordt door Interwaas enkel verkocht aan personen die nog geen eigendom hebben of zich engageren om deze eigendom te verkopen binnen de 6 maanden na verhuis naar de gebouwde woning.

Bent u eigenaar van een onroerend goed (woning, appartement, bouwgrond, enz.) in volle of gedeeltelijke eigendom of vruchtgebruik?

JA / NEEN

Indien ja, op volgend adres: .....

met als kadastraal inkomen: .....

Bent u bereid om dit onroerend goed dat u in eigendom heeft te verkopen, in geval u een bouwgrond te koop wordt aangeboden door Interwaas?

JA / NEEN

## 6. Toewijzingscriteria

De ontvangen kandidaturen worden aan het Directiecomité van Interwaas ter goedkeuring voorgelegd. In geval er tijdens hetzelfde Directiecomité meerdere kandidaten zijn voor dezelfde woning worden de volgende toewijzingscriteria toegepast: band met de gemeente, aantal personen ten laste, gezamenlijk belastbaar inkomen en eventuele invaliditeit.

### Band met de gemeente

	Koper 1	Koper 2
Woont u op dit moment in Lokeren?	JA / NEE	JA / NEE
Werkt u op dit moment in Lokeren?	JA / NEE	JA / NEE
Eventuele andere band met de gemeente Lokeren?		

### Gezinstoestand

In geval van zwangerschap, gelieve een kopie van attest in bijlage toe te voegen

Naam en voornaam kinderen	Geboortedatum	Ten laste?
		JA / NEEN
		JA / NEEN
		JA / NEEN
		JA / NEEN
		JA / NEEN

Naam en voornaam andere inwonenden	Geboortedatum	Ten laste?
		JA / NEEN
		JA / NEEN
		JA / NEEN
		JA / NEEN

Eventuele opmerkingen:

.....  
 .....

**Inkomen**

Gelieve een kopie van het (de) meest recente aanslagbiljet(en) van de directe belastingen toe te voegen.

	<b>Koper 1</b>	<b>Koper 2</b>
<b>Belastbaar inkomen</b>		
<b>Jaar van inkomsten</b>		
<b>Gegevens voor een volledig aanslagjaar?</b>	JA / NEEN	JA / NEEN

Eventuele opmerkingen:

.....

.....

**Invaliditeit**

Gelieve een kopie van attest in bijlage toe te voegen

	<b>Koper 1</b>	<b>Koper 2</b>
<b>Voor meer dan 60% invalide?</b>	JA / NEEN	JA / NEEN

Eventuele opmerkingen:

.....

.....

Ondergetekenden verklaren dat bijkomende inlichtingen die door Interwaas worden gevraagd met het oog op een eventuele toewijzing, op eerste verzoek zullen worden verstrekt.

Aldus opgemaakt naar waarheid

te .....

op .....

	<b>Koper 1</b>	<b>Koper 2</b>
<b>Handtekening</b>		

Eventuele opmerkingen:

.....

.....

.....