

### Wat is een energieleening?

Met een energieleening kunt u werken financieren waardoor u energie zal besparen in uw bestaande woning of uw nieuwbouwproject nog energiezuiniger te maken. U kunt maximum 10.000 euro lenen. Dit bedrag moet terugbetaald worden over een periode van 5 jaar. De intrest bedraagt 0% of 2%.

U kunt een energieleening aanvragen bij een Energiehuis of een Lokale Entiteit voor uw gemeente. U heeft dus niet via uw bankinstelling te lenen. U kunt enkel een energieleening aanvragen als er voor uw gemeente zo'n Energiehuis is. Er zijn Energiehuizen in quasi alle Vlaamse gemeenten.

Aflossingstabel aan 2% U leent op 5 jaar	Mandelwijze terugbetaling	Totale terugbetaling
1250 euro	2100 euro	194,01 euro
4000 euro	7200 euro	4202,76 euro
10.000 euro	17.500 euro	7583,33 euro
10.000 euro	17.500 euro	10.317,17 euro

### Intrest 0% of 2%?

In principe bedraagt de intrest 2%. Voor bepaalde (kwetsbare) doelgroepen, is de lening renteloos. Dit wil zeggen dat de intrest 0% bedraagt. Het gaat om volgende doelgroepen:

- personen die recht hebben op een verhoogde tegemoetkoming van het ziekenfonds (klevertje eindigt op 1);
- personen met een jaarlijks bruto gezinsinkomen lager dan 18.002,42 euro, verhoogd met 332,24 euro per gezinslid dat niet de aanvrager is (inkomensgrenzen op 1 juni 2016);
- personen die in schuldbemiddeling zitten en die hun verwarmingsinstallatie niet kunnen betalen;
- personen die het OCMW begeleidt met het financieren van gas en elektriciteit niet kunnen betalen; en
- eigenaars die hun woning verhuren via een SVK (sociaal verhuurcontract) aan mensen uit deze doelgroep.

### Welke werken kunt u betalen met uw energieleening?

U kunt een energieleening krijgen voor quasi alle energiebesparende investeringen. Sommige investeringen zijn onderworpen aan specifieke energieprestaties. Bij alle werken wordt verondersteld dat deze uitgevoerd worden door een aannemer, zodat er ook een aannemersgarantie is op de kwaliteit van uitvoering. Enkel in geval van dak- of zolder/loerisolatie kan u de werken zelf uitvoeren.

1. Dak- of zolder/loerisolatie
2. Hoogbouw en mezzanines/beglazing,-deuren en ramen
3. Muurisolatie
4. Vloerisolatie
5. Luchtlichting en luchtlichtheidstest (in combinatie met andere maatregelen)
6. Energiezuinig ventilatiesysteem type C of D.
7. Zuinige verwarmingsinstallatie (o.a. condensatietoestel, warmtepomp, pelletkachel of -kachel, brandstofcellen, ...)
8. Fotovoltaïsche zonnepanelen (op voorwaarde dat o.a. het dak goed is geïsoleerd)

9. Zonnepanelen, warmtepompboiler of ander verwarmingssysteem voor sanitair water

10. Reclining of relamping (voornamelijk in de gemeenschappelijke delen van appartementsgebouwen)
11. Energiezuinige huishoudtoestellen (enkel voor sociale doelgroep die aan 0% kan lenen, altijd in combinatie met energieaan)
12. Energieaudit (in combinatie met 1 van de vorige maatregelen)

Raadpleeg steeds uw Energiehuis voor de volledige voorwaarden.

### Is een energieleening mogelijk bij een nieuwbouwwoning?

Ook in een nieuwbouwwoning van voor nog geen definitieve EPE-aangifte werd ingediend, kunt u voor de meeste van de bovenstaande werken een energieleening aanvragen. Een belangrijke bijkomende voorwaarde is het realiseren van een E30 woning (Bijna-energie-neutraal niveau of BEN-niveau).

### Wie kan een energieleening afsluiten?

Iedereen kan een energieleening krijgen voor een woning die hij/zij bewoont of verhuurt. Het moet steeds gaan over een hoofdverblijfplaats voor een natuurlijk persoon.

De personen die kunnen genieten van de 0% rentevoet (zie hoger), kunnen in bepaalde gevallen genieten van extra begeleiding bij de uitvoering van de werken.

- Ze krijgen gratis hulp om:
  - te bepalen welke werken moeten worden uitgevoerd;
  - prijsoffertes aan te vragen;
  - een aannemer te kiezen;
  - de werken op te volgen;
  - premies en subsidies aan te vragen.

### Opgepast: geld lenen kost ook geld.

### Wat is een Energiehuis?

Een Energiehuis (voorheen lokale entiteit) is een gemeentelijke instelling of een samenwerking tussen verschillende gemeenten die een uitgebreid aanbod hebben aan diensten om u advies te geven inzake energiebesparing en om u op weg te helpen om uw energiefaactor te verbeteren. Het kan ook een Energiehuis zijn dat u ook een energieleening afsluiten tegen een zeer voordelig rentetarief. In sommige gevallen kunnen ze eveneens offertes van aannemers opvragen, de werken begeleiden en u begeleiden voor het aanvragen van subsidies.

Verantwoordelijke uitgever:

Luc Peeters,

Administrateur-generaal, Vlaams Energieagentschap

Samenstelling, redactie en lay-out:

Vlaams Energieagentschap

Druk: Graphius

Uitgave: februari 2017



**Energieleening tot 10.000 euro voor energiebesparende investeringen**

Renovatie en nieuwbouw

[www.energieagentschap.be](http://www.energieagentschap.be)

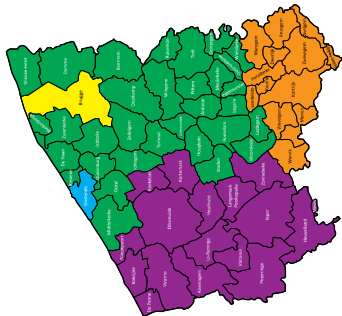
Een vraagje voor de Vlaamse overheid? Bel 1700

**VLAAMS ENERGIEAGENTSCHAP**

**Wie contacteren voor het afsluiten van een energielevering?**

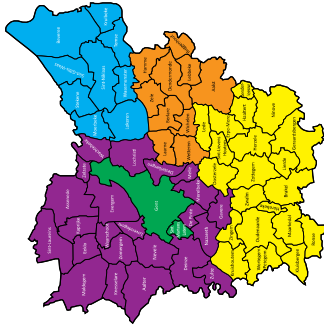
Een energielevering sluit u niet af bij een bank, maar bij een Energiehuis of een lokale entiteit voor uw gemeente.

Hiernaast vindt u een overzicht per provincie met alle Energiehuizen.



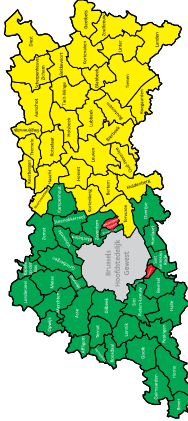
**Provincie West-Vlaanderen**

Energiehuis W3	066 24 8901
<a href="http://www.kortrijk.be/cm/producent/vlaamse-energielevering">www.kortrijk.be/cm/producent/vlaamse-energielevering</a>	<a href="mailto:energie@oostvlaanderen.be">energie@oostvlaanderen.be</a>
DE Schiedden	059 32 8443
<a href="http://www.schiedden.be">www.schiedden.be</a>	<a href="mailto:info@schiedden.be">info@schiedden.be</a>
WV1	059 32 7247
<a href="http://www.wv1.be">www.wv1.be</a>	<a href="mailto:vlaamseenergielevering@wv1.be">vlaamseenergielevering@wv1.be</a>
AG EOS	059 33 3136
<a href="http://www.eos-oostende.be">www.eos-oostende.be</a>	<a href="mailto:eos@oostende.be">eos@oostende.be</a>
Energielevering Westhoek	0493 37 4983
<a href="http://www.energieleveringwesthoek.be">www.energieleveringwesthoek.be</a>	<a href="mailto:info@energieleveringwesthoek.be">info@energieleveringwesthoek.be</a>



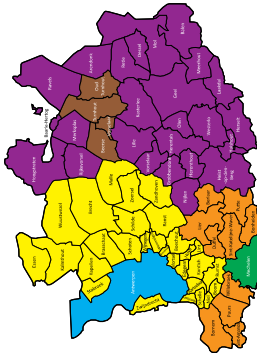
**Provincie Oost-Vlaanderen**

Beter Energie Aalst	069 93 069
<a href="http://www.vzwbea.be">www.vzwbea.be</a>	<a href="mailto:info@vzwbea.be">info@vzwbea.be</a>
ZODVA	053 64 6321
<a href="http://www.zodva.be">www.zodva.be</a>	<a href="mailto:energie@zodva.be">energie@zodva.be</a>
De BEGENT	053 82 2569
<a href="http://www.vzwregent.be">www.vzwregent.be</a>	<a href="mailto:info@vzwregent.be">info@vzwregent.be</a>
INTERVAAS	03 789 2 20
<a href="http://www.intervaas.be">www.intervaas.be</a>	<a href="mailto:energielevering@intervaas.be">energielevering@intervaas.be</a>
VeneCO	09 218 59 12
<a href="http://www.veneco.be">www.veneco.be</a>	<a href="mailto:ven@veneco.be">ven@veneco.be</a>



**Provincie Vlaams-Brabant**

GO	018 3118 66
<a href="http://www.go.be">www.go.be</a>	<a href="mailto:phara.cohen@go.be">phara.cohen@go.be</a>
3VPlus Energie	02 451 63 85
<a href="http://www.3vplus.be/energielevering">www.3vplus.be/energielevering</a>	<a href="mailto:info@3vplus.be">info@3vplus.be</a>
een energielevering beschikbaar	



**Provincie Antwerpen**

IKERO	015 29 47 57
<a href="http://www.ikero.be">www.ikero.be</a>	<a href="mailto:energielevering@ikero.be">energielevering@ikero.be</a>
IGEAN dienstverlening	03 350 08 11
<a href="http://www.igean.be">www.igean.be</a>	<a href="mailto:energielevering@igean.be">energielevering@igean.be</a>
Energiepunt Pilschelen	015 29 78 57
<a href="http://www.pilschelen.be">www.pilschelen.be</a>	<a href="mailto:energiepunt@pilschelen.be">energiepunt@pilschelen.be</a>
Energiehuis Provincie Antwerpen	03 317 89 46
<a href="http://ecohuis.antwerpen.be">ecohuis.antwerpen.be</a>	<a href="mailto:energiebesparingfonds@stad.antwerpen.be">energiebesparingfonds@stad.antwerpen.be</a>
OK	015 57 47 29
<a href="http://www.ok.be">www.ok.be</a>	<a href="mailto:ellen.vanhoudt@ok.be">ellen.vanhoudt@ok.be</a>
Samenwerkingsverband Stadsregio Turnhout	014 88 02 55
<a href="http://www.stadsregioturnhout.be">www.stadsregioturnhout.be</a>	<a href="mailto:energielevering@turnhout.be">energielevering@turnhout.be</a>



**Provincie Limburg**

cha 3.0 Duwoolin	011 42 24 10
<a href="http://www.duwoolin.be">www.duwoolin.be</a>	<a href="mailto:duwoolin@onesta.vlaanderen">duwoolin@onesta.vlaanderen</a>